

12/10/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Oldambt] ---
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Circulaire sloop voormalig St. Lucas ziekenhuis te Winschoten
Beschrijving: De gemeente Oldambt is sinds 2019 eigenaar van het ziekenhuisgebouw en omliggend terrein met overige opstallen. Sinds het leegkomen van het gebouw, zijn er vaak inbraken geweest. Dit heeft geleid tot een permanente beheerinrichting door middel van (camera)bewaking. De kosten die de instandhouding en beheer van het gebouw met zich meebrengen, alsmede de staat van het gebouw en meer zicht op de toekomst van het terrein maakt dat de tijd daar is om zo spoedig mogelijk tot sloop over te gaan. 1
Identificatiecode van de procedure: bdac99ec-82e1-4cb0-9bc5-8200061c11ed
Interne identificatiecode : 45920-2023
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45110000Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie(cpv): 45111000Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Winschoten

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Circulaire sloop voormalig St. Lucas ziekenhuis te Winschoten

Beschrijving: Met de sloop wordt voorgesorteerd op een toekomstbestendige inrichting van de locatie dat een wezenlijke bijdrage gaat leveren aan het functioneren van het centrum in het algemeen en de Langestraat-Noord in het bijzonder. De uitvoering van dit project vindt plaats tegelijkertijd met diverse andere projecten en/of evenementen in Winschoten waar te zijner tijd de nodige afstemming moet worden gevonden. Het werk bestaat in hoofdzaak uit het saneren van asbest en het gefaseerd circulair slopen van het voormalige St. Lucas ziekenhuis (inclusief kelders en exclusief de bouwdelen E en F) gelegen aan de Gassingel 18 te Winschoten met een bruto vloeroppervlak van ca. 19.665 m2. Op de slooplijn met de te handhaven bouwdelen E en F moeten de gevels wind- en waterdicht afgewerkt worden. In Bijlage E vindt u een overzicht van de bouwdelen en –perioden.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45110000Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet

Aanvullende classificatie(cpv): 45111000Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

Aanvullende classificatie(cpv): 45262660Verwijderen van asbest

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Winschoten

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-04-01+02:00

Einddatum: 2025-03-31+02:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
:

Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Selectiecriteria en eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de

5

procedure moet worden
uitgenodigd:
Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 999
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	N.v.t.
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad paragraaf 4.
Gewicht (punten, exact) :	100

Criterium:

Type:	Kosten
Naam:	N.v.t.
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad paragraaf 4
Gewicht (punten, exact) :	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/313285/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 2024-01-09+01:00
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/313285/details>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2023-11-21+01:0011:00:00+01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Oldambt] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure [Gemeente Oldambt] ---
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over [Gemeente Oldambt] ---
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname [Gemeente Oldambt] ---
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Oldambt
Registratienummer: 132170319
Postadres: Johan Modasstraat 6
Stad: Winschoten
Postcode: 9671 CD
Land: Nederland
Contactpunt: Inkoop Oldambt
E-mail: inkoop@gemeente-oldambt.nl
Telefoon: +31 597482000
Internetadres: <http://www.gemeente-oldambt.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland
Stad: Groningen
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 38cedbf5-87c0-40d8-89df-78469f6b1449-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de 2023-10-12+02:0012:38:26.517071+02:00
aankondiging:

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking